

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:368900-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di pulizia
2020/S 150-368900**

Bando di gara – Servizi di pubblica utilità

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

Sezione I: Ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: ENAV SpA

Indirizzo postale: via Salaria 716

Città: Roma

Codice NUTS: IT ITALIA

Codice postale: 00138

Paese: Italia

Persona di contatto: Giovanni Vasta — responsabile procurement RUP in fase di affidamento

E-mail: giovanni.vasta@enav.it

Tel.: +39 0681662985

Fax: +39 0681662642

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.enav.it>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.pleiade.it/enav/sourcing/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <http://www.pleiade.it/enav/sourcing/>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.6) Principali settori di attività

Attività aeroportuali

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale presso i siti dell'ENAV SpA dislocati sul territorio nazionale, suddiviso in n. 3 lotti

II.1.2) Codice CPV principale

90910000 Servizi di pulizia

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Gara a rilevanza comunitaria con procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale presso i siti dell'ENAV SpA dislocati sul territorio nazionale, suddiviso nei seguenti 3 lotti:

— lotto 1: siti nord ITALIA. CIG: 8380820772; 4 849 234,00 EUR,

— lotto 2: siti centro ITALIA. CIG: 8380828E0A; 6 812 414,00 EUR e

— lotto 3: siti sud-isole. CIG: 8380831088; 4 911 596,00 EUR.

L'importo complessivo è di 16 573 244,00 EUR, di cui 25 628,00 EUR per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 16 573 244.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 3

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 3

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Affidamento di un servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale presso i siti dell'ENAV SpA, dislocati sul territorio nazionale. Siti nord ITALIA. Lotto 1: CIG: 8380820772

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

90910000 Servizi di pulizia

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT ITALIA

Luogo principale di esecuzione:

Siti nord Italia — Lotto 1

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Gara a rilevanza comunitaria con procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento di una lettera d'ordine relativa all' affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale presso i siti ENAV dislocati sul territorio nazionale, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. La gara è divisa in tre lotti: lotto 1 siti nord ITALIA, 4 849

234,00 EUR per i seguenti siti nord ITALIA e postazioni dipendenti edificio Academy Forlì Air Control Centre (ACC):

- ACC Milano,
- ACC Padova.

Centri Aeroportuali (CA):

- Albenga,
- Ancona Falconara,
- Bergamo Orio al Serio,
- Bologna,
- Bolzano,
- Cuneo,
- Firenze Forlì,
- Genova,
- Linate,
- Malpensa,
- Padova,
- Parma,
- Perugia,
- Rimini,
- Ronchi dei Legionari,
- Torino Aeritalia,
- Torino Caselle,
- Treviso,
- Venezia Lido,
- Venezia Tessera,
- Verona.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: tecnico / Ponderazione: 70

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 4 849 234.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

I candidati potranno accedere al sistema telematico degli acquisti di ENAV, all'indirizzo: <https://www.pleiade.it/enav/sourcing>, per conoscere i dettagli della procedura e visionare la documentazione di gara.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

«Affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale presso i siti dell'ENAV SpA dislocati sul territorio nazionale». Lotto 2 siti centro ITALIA. CIG: 8380820772.

Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

90910000 Servizi di pulizia

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT ITALIA

Luogo principale di esecuzione:

Siti centro ITALIA. Lotto 2

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Gara a rilevanza comunitaria con procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento di una lettera d'ordine relativa all' affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale presso i siti ENAV dislocati sul territorio nazionale, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. La gara è divisa in tre lotti: lotto 2 siti centro ITALIA, 6 812 414,00 EUR per i seguenti siti pulizia siti centro ITALIA e postazioni dipendenti (nord Sardegna sud Hangar Radiomisure – Roma Ciampino Air control centre (ACC):

— ACC Roma.

Sede centrale edifici di:

— via Salaria 716, Roma,

— via Boccanelli 32-34, Roma,

— Piastra e Stecca – Roma Ciampino,

— CS2 Ciampino.

Centri aeroportuali (CA):

— Roma Urbe,

— Roma Fiumicino,

— Roma Ciampino,

— Rieti,

— siti remoti zona nord — Sardegna — sud.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: merito tecnico / Ponderazione: 70

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 6 812 414.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 48

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

I candidati potranno accedere al sistema telematico degli acquisti di ENAV, all'indirizzo: <https://www.pleiade.it/enav/sourcing>, per conoscere i dettagli della procedura e visionare la documentazione di gara.

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale presso i siti dell'ENAV SpA dislocati sul territorio nazionale lotto 3 siti sud — isole. CIG: 8380831088

Lotto n.: 3

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

90910000 Servizi di pulizia

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: IT ITALIA

Luogo principale di esecuzione:

Siti Sud - Isole Lotto 3

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Gara a rilevanza comunitaria con procedura aperta, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento di una lettera d'ordine relativa all' affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale presso i siti ENAV dislocati sul territorio nazionale, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. La gara è divisa in tre lotti: lotto 3 siti sud — isole 4 911 596,00 EUR, pulizia siti sud isole e postazioni dipendenti.

Air Control Centre (ACC):

— ACC Brindisi.

Centri Aeroportuali (CA)

— Alghero,

— Bari,

— Brindisi,

— Cagliari,

— Catania,

— Comiso,

— Crotone,

— Foggia,

— Grottaglie,

— Lamezia Terme,

— Lampedusa,

— Napoli,

— Olbia,

— Palermo,

— Pantelleria,

— Pescara,

— Reggio Calabria,

— Salerno.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: merito tecnico / Ponderazione: 70
Prezzo - Ponderazione: 30

- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 4 911 596.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 48
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
I candidati potranno accedere al sistema telematico degli acquisti di ENAV, all'indirizzo: <https://www.pleiade.it/enav/sourcing>, per conoscere i dettagli della procedura e visionare la documentazione di gara.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
Sono ammessi i soggetti di cui all'art. 45 e ss. del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. come meglio definito nel disciplinare di gara.
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.4) **Norme e criteri oggettivi di partecipazione**
Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:
Con riferimento alle norme ed ai criteri di partecipazione si rimanda a quanto indicato nel disciplinare di gara e relativi allegati.
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.1.6) **Cauzioni e garanzie richieste:**
Cauzioni e polizze assicurative con le modalità e condizioni stabilite nel disciplinare di gara e suoi allegati.
- III.1.7) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**
Finanziato interamente con fondi aziendali di ENAV SpA.
- III.1.8) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**
Forma giuridica prevista ai sensi dell'art. 45 e ss. del D.Lgs. n. 50/2016.
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Le condizioni saranno contenute nel disciplinare di gara e relativi allegati.

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 09/10/2020

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 19/10/2020

Ora locale: 10:00

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

La procedura di gara sarà gestita in via telematica e pertanto ciascun concorrente deve disporre di un PC dotato di accesso alla rete internet e di un indirizzo di posta elettronica certificata le cui specifiche tecniche sono evidenziate all'interno dell'area informativa: <https://www.pleiade.it/enav/sourcing> nel documento denominato «regolamento e-procurement». I concorrenti dovranno accedere al sistema telematico della struttura procurement (già Acquisti) di ENAV SpA all'indirizzo: <https://www.pleiade.it/enav/sourcing> e cliccando sul nome della gara potranno visualizzare il dettaglio della procedura. Al suddetto sito, accessibile anche attraverso l'indirizzo: www.enav.it — sezione bandi — bandi ENAV — servizi bandi aperti è disponibile tutta la documentazione di gara compreso il disciplinare e i suoi allegati. Il responsabile del procedimento in fase di affidamento è il responsabile della struttura Procurement, dott. Giovanni Vasta. ENAV SpA intende esaminare

le offerte tecniche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti; in tal caso, troveranno applicazione le disposizioni di cui all'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.
Nel contratto non sarà contemplata la clausola compromissoria.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Lazio

Città: Roma

Paese: Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

30 giorni dalla data di pubblicazione del bando sulla GUUE, per le clausole del bando stesso immediatamente lesive.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

31/07/2020