

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

**per la procedura di gara negoziata sotto soglia, indetta ai sensi dell'art. 36 comma 2 e 7 del D.Lgs. 50/2016, per l'acquisizione, in nome e per conto della Controllata Techno Sky, del servizio di manutenzione degli Impianti Elevatori di ENAV dislocati sull'intero Territorio Nazionale che sono gestiti dalla ridetta Techno Sky**

ENAV rende noto che intende aggiudicare, in nome e per conto della Controllata Techno Sky, il Servizio di Manutenzione degli Impianti Elevatori di ENAV dislocati sull'intero Territorio Nazionale mediante una procedura di gara negoziata, indetta ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs.50/2016, che sarà suddivisa nei seguenti **2 Lotti Territoriali**:

- **Lotto 1:** avente ad oggetto un Accordo Quadro mediante il quale verrà acquisito il servizio di manutenzione degli Impianti Elevatori di ENAV ubicati nel **Nord Italia**;
- **Lotto 2:** avente ad oggetto un Accordo Quadro mediante il quale verrà acquisito il servizio di manutenzione degli Impianti Elevatori di ENAV ubicati nel **Centro/Sud Italia e nelle Isole**;

A tal proposito ed in ottemperanza ai comma 2 e 7 dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016 viene pubblicato il presente Avviso che è finalizzato ad individuare, sulla base di una apposita e preventiva Indagine di Mercato, **idonei Operatori Economici** da invitare ai 2 Lotti della procedura negoziata di gara oggetto di trattazione.

### Oggetto e Valore Economico dei 2 Lotti

#### Lotto 1

Mediante l'Accordo Quadro del Lotto 1, di **durata biennale** e pari ad un importo massimo complessivo stimato di **Euro 100.000,00**, verranno materialmente approvvisionate, con riferimento agli Impianti Elevatori riportati nell'apposito **Allegato 1**, le seguenti attività:

- **(Attività a Canone) Manutenzione Programmata, pari ad un canone annuale di Euro 20.000,00**, che si sostanzia nello svolgimento di:
  - interventi normativamente pianificati per il mantenimento della piena efficienza dei citati Impianti con impegno dell'Appaltatore di sostituire, nell'ambito del menzionato canone, parti, componenti od



- apparecchi inerenti gli Impianti in parola il cui prezzo unitario è inferiore ad Euro 100,00;
  - presidio durante le operazioni di Audit effettuate da parte degli Organismi preposti;
  - telesorveglianza e connesso pronto intervento;
- **(Attività a Plafond) Manutenzione Correttiva e Straordinaria, pari ad un plafond annuale di Euro 30.000,00**, che si sostanzia nell'esecuzione di:
- interventi correttivi volti al ripristino dell'efficienza degli Impianti Elevatori non più funzionanti;
  - interventi straordinari necessari per dare corso ad adeguamenti normativi sui ridetti Impianti;
  - interventi funzionali al prolungamento del ciclo di vita dei menzionati Impianti.

## **Lotto 2**

Mediante l'Accordo Quadro del Lotto 2, di **durata biennale** e pari ad un importo massimo complessivo stimato di **Euro 130.000,00**, verranno materialmente approvvigionate, con riferimento agli Impianti Elevatori riportati nell'apposito **Allegato 2**, le seguenti attività:

- **(Attività a Canone) Manutenzione Programmata, pari ad un canone annuale di Euro 25.000,00**, che si sostanzia nello svolgimento di:
  - interventi normativamente pianificati per il mantenimento della piena efficienza dei citati Impianti con impegno dell'Appaltatore di sostituire, nell'ambito del menzionato canone, parti, componenti od apparecchi inerenti gli Impianti in parola il cui prezzo unitario è inferiore ad Euro 100,00;
  - presidio durante le operazioni di Audit effettuate da parte degli Organismi preposti;
  - telesorveglianza e connesso pronto intervento;
- **(Attività a Plafond) Manutenzione Correttiva e Straordinaria, pari ad un plafond annuale di Euro 40.000,00**, che si sostanzia nell'esecuzione di:
  - interventi correttivi volti al ripristino dell'efficienza degli Impianti Elevatori non più funzionanti;
  - interventi straordinari necessari per dare corso ad adeguamenti normativi sui ridetti Impianti;
  - interventi funzionali al prolungamento del ciclo di vita dei menzionati Impianti.

## **Requisiti di Partecipazione e modalità di invito per i 2 Lotti**

Al fine di garantire massima competitività ai 2 Lotti della procedura di gara derivante dal presente Avviso, che verrà **gestita mediante la piattaforma telematica per gli**



**Acquisti in uso ad ENAV**, verranno invitati **sia gli Operatori Economici**, in possesso dei Requisiti di Partecipazione di seguito indicati, che hanno presentato l'apposita Manifestazione di Interesse allegata **che l'attuale Appaltatore delle attività in parola** in considerazione del fatto che lo Stesso ha correttamente eseguito le prestazioni affidategli nel rispetto delle modalità, dei tempi e dei costi contrattualmente convenuti con Techno Sky. Si precisa, in tal senso, che:

- la presentazione di Manifestazione di Interesse non genera alcun diritto od automatismo di partecipazione alla presente o ad altre procedure di procurement indette da parte del Gruppo ENAV;
- ENAV si riserva la facoltà di procedere anche nel caso vi sia solo una Manifestazione di Interesse.

In tale contesto, si comunica, pertanto, che possono presentare Manifestazione di interesse solo ed esclusivamente gli Operatori Economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 che, oltre a non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del predetto D.Lgs, sono in possesso dei seguenti requisiti minimi:

#### **Lotto 1**

- A.** essere iscritti, per le attività oggetto del presente affidamento, nel Registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel Registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali;
- B.** essere in possesso delle prescrizioni di cui all'art. 4 del Decreto del MIT del 9 marzo 2015 *“Disposizioni relative all'esercizio degli ascensori in servizio pubblico destinati al trasporto di persone”*;
- C.** essere in possesso della certificazione prevista dal D.P.R. n. 162 del 30 aprile 1999 e s.m.i;
- D.** aver realizzato, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione dell'Avviso inerente la Procedura di gara in parola, un fatturato globale non inferiore complessivamente nel totale dei 3 esercizi a un importo pari ad Euro 150.000,00;
- E.** aver ricevuto in affidamento, negli ultimi tre anni antecedenti alla data di pubblicazione dell'Avviso inerente la Procedura di gara in parola, almeno un contratto, di importo non inferiore ad Euro 50.000,00, avente ad oggetto la manutenzione di Impianti Elevatori ubicati in complessi immobiliari aziendali;
- F.** essere in possesso della Certificazione UNI EN ISO 9001 2015 o successiva per la manutenzione di Impianti Elevatori. La certificazione dovrà essere in corso di validità, rilasciata da un ente di certificazione accreditato



ACCREDIA o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico.

## **Lotto 2**

- A. essere iscritti, per le attività oggetto del presente affidamento, nel Registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel Registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali;
- B. essere in possesso delle prescrizioni di cui all'art. 4 del Decreto del MIT del 9 marzo 2015 *“Disposizioni relative all'esercizio degli ascensori in servizio pubblico destinati al trasporto di persone”*;
- C. essere in possesso della certificazione prevista dal D.P.R. n. 162 del 30 aprile 1999 e s.m.i.;
- D. aver realizzato, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione dell'Avviso inerente la Procedura di gara in parola, un fatturato globale non inferiore complessivamente nel totale dei 3 esercizi a un importo pari ad Euro 180.000,00;
- E. aver ricevuto in affidamento, negli ultimi tre anni antecedenti alla data di pubblicazione dell'Avviso inerente la Procedura di gara in parola, almeno un contratto, di importo non inferiore ad Euro 60.000,00, avente ad oggetto la manutenzione di Impianti Elevatori ubicati in complessi immobiliari aziendali;
- F. essere in possesso della Certificazione UNI EN ISO 9001 2015 o successiva per la manutenzione di Impianti Elevatori. La certificazione dovrà essere in corso di validità, rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA o da altro ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico.

Il presente Avviso avrà **validità sino alle ore 12:00 del 30 Giugno 2020**.

Tutto ciò posto si invitano, per uno od ambedue i Lotti a gara, gli Operatori Economici, che non si trovano nelle condizioni di esclusione di cui sopra e sono in possesso dei menzionati Requisiti minimi, a comunicare/trasmettere ad ENAV la propria Manifestazione di Interesse sottoscritta digitalmente **entro e non oltre le ore 12:00 del 30 Giugno 2020** attraverso i 2 Format allegati (Allegato 3 Format Manifestazione di Interesse per il Lotto 1 ed Allegato 4 Format Manifestazione di Interesse per il Lotto 2).

Si rappresenta, ai fini di una massima concorrenzialità, che con riferimento ai 2 Lotti a gara:

- è ammessa la partecipazione ad uno o più Lotti: in tal senso si prescrive che:



- l'Operatore che vorrà partecipare al **Lotto 1** dovrà presentare l'apposita Manifestazione di Interesse attinente il ridetto Lotto (**Allegato 3** alla presente);
- l'Operatore che vorrà partecipare al **Lotto 2** dovrà presentare l'apposita Manifestazione di Interesse attinente il ridetto Lotto (**Allegato 4** alla presente);
- l'Operatore che ha realizzato un Fatturato Globale, nel triennio richiesto, per un importo pari ad Euro 180.000,00 potrà partecipare, in relazione a tale requisito, ai 2 Lotti a gara e, quindi, sia al Lotto 1 che al Lotto 2;
- l'Operatore che ha ricevuto in affidamento, negli ultimi tre anni antecedenti alla data di pubblicazione del presente Avviso, un contratto di importo non inferiore ad Euro 60.000,00 per la manutenzione di Impianti Elevatori ubicati in complessi immobiliari aziendali, potrà partecipare, in relazione a tale requisito, ai 2 Lotti a gara e, quindi, sia al Lotto 1 che al Lotto 2;
- l'aggiudicazione dei 2 Lotti avverrà disgiuntamente secondo il criterio dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa dove: **Elemento Tecnico 70/100** ed **Elemento Economico 30/100**.

### **Informazioni finali**

Con riferimento ai 2 Accordi Quadro a gara (uno per il Lotto 1 ed un altro per il Lotto 2) si informa che:

- gli stessi troveranno concreta attuazione attraverso l'emissione, in fase di vigenza contrattuale, di appositi Ordini di Lavoro;
- ai relativi Aggiudicatari verrà riconosciuto, oltre allo svolgimento delle c.d. Attività a canone, anche il 20% del plafond delle c.d. Attività a Plafond;
- il pagamento delle Fatture avverrà a 30 giorni dalla ricezione delle stesse da parte di Techno Sky;
- il Sub Appalto è ammesso nei limiti del 30% del valore del Lotto ai sensi della vigente normativa;
- saranno definiti mediante scambio di lettera secondo l'uso del Commercio ed i relativi elementi essenziali saranno quelli normalmente applicati per contratti analoghi.

Le Manifestazioni di Interesse dovranno essere inviate, come detto, tramite la compilazione degli allegati Moduli (Allegato 3 Manifestazione di Interesse del Lotto 1 ed Allegato 4 Manifestazione di Interesse del Lotto 2) **entro e non oltre le ore 12:00 del 30 Giugno 2020** al seguente indirizzo PEC:

[procurement.serp@pec.enav.it](mailto:procurement.serp@pec.enav.it)



Si rappresenta infine che:

- l'Operatore che intende partecipare ad ambedue i Lotti a gara dovrà presentare, entro i termini suddetti e con le modalità sopra indicate, sia la Manifestazione di Interesse in allegato 3 che quella in allegato 4;
- le Manifestazioni di Interesse che perverranno non sono vincolanti per ENAV che, a suo insindacabile giudizio, potrà interrompere, sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte la procedura intrapresa o di non dare seguito alla Indagine di Mercato per le attività di cui in parola, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Tutti i dati forniti verranno trattati, ai sensi del Regolamento Europeo della Privacy n. 2016/679, comunemente detto GDPR e successive modifiche ed integrazioni, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e il loro trattamento avverrà mediante strumenti anche informatici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

**Roma 11 Giugno 2020**

## **Il Responsabile Procurement**

Giovanni Vasta