

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

**per la procedura di gara sotto soglia, indetta ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023 e suddivisa in n. 2 distinti lotti, finalizzata all'affidamento in concessione del servizio di bar (con fruizione di pasti confezionati) presso l'ACC Milano e del servizio di ristorazione collettiva e bar presso l'ACC Padova**

ENAV rende noto che intende affidare la concessione:

1. servizio di bar (con fruizione di pasti confezionati) presso l'ACC Milano;
2. servizio di ristorazione collettiva e bar presso l'ACC Padova.

I due ridetti servizi in concessione verranno acquisiti mediante una procedura di gara negoziata che sarà suddivisa nei seguenti **2 lotti**:

- ❖ **Lotto 1** che avrà ad oggetto l'affidamento in concessione del servizio di bar (con fruizione di pasti confezionati) presso l'ACC Milano;
- ❖ **Lotto 2** che avrà ad oggetto l'affidamento in concessione del servizio di ristorazione collettiva e bar presso l'ACC Padova.

A tal proposito viene pubblicato il presente Avviso che è finalizzato ad individuare, sulla base di una apposita e preventiva Indagine di Mercato, idonei Operatori Economici da invitare ai 2 lotti della su detta procedura di gara.

***Oggetto e Valore Economico dei 2 lotti******Lotto 1***

Mediante il contratto del lotto 1, di durata triennale, verrà affidato in concessione il servizio di bar (con fruizione di pasti confezionati) presso l'ACC Milano i cui elementi salienti sono di seguito declinati:

- **il valore complessivo della concessione**, calcolato in funzione del potenziale volume di *business* da essa derivante, **è fissato in Euro 963.846,00, IVA esclusa** (di cui Euro 247.770,00 quale costo per la manodopera ed € 392,00 per oneri della sicurezza);



- l'aggiudicatario della concessione sarà tenuto a versare a ENAV un canone annuo fisso di **Euro 11.100,00** per l'utilizzo dei locali e delle attrezzature di proprietà della stessa ENAV;
- il pagamento delle utenze necessarie all'esecuzione della concessione sarà assolto da ENAV.
- il servizio dovrà essere garantito nei giorni e secondo gli orari di seguito indicati: tutti i giorni (compresi i festivi) dalle ore 6:30 alle ore 22:00 con due intervalli dalle 9:45 alle 10:00 e dalle 15:45 alle 16:00.

### **Lotto 2**

Mediante il contratto del lotto 2, di durata triennale, verrà affidato in concessione il servizio di ristorazione collettiva e bar presso l'ACC Padova i cui elementi salienti sono di seguito declinati:

- **il valore complessivo della concessione**, calcolato in funzione del potenziale volume di *business* da essa derivante, è **fissato in Euro 567.000,00** (di cui Euro 261.963,00 quale costo per la manodopera ed Euro 392,00 per gli oneri della sicurezza); detto valore complessivo di Euro 567.000,00 risulta essere, a sua volta, così ripartito: Euro 550.800,00 per il servizio di mensa, Euro 16.200,00 per il servizio di bar;
- l'aggiudicatario della concessione sarà tenuto a versare a ENAV un canone annuo fisso di **Euro 5.124,00** per l'utilizzo dei locali e delle attrezzature di proprietà della stessa ENAV;
- il pagamento delle utenze necessarie all'esecuzione della concessione sarà assolto da ENAV.
- il servizio dovrà essere garantito nei giorni e secondo gli orari di seguito indicati:

#### **Servizio mensa:**

- dal lunedì alla domenica dalle ore 11.45 alle ore 14.00;
- dal lunedì al sabato dalle ore 19.00 alle ore 20.30.
- domenica sera chiuso.

#### **Servizio bar:**

- dal lunedì alla domenica dalle ore 07.30 alle ore 10.00;
- dal lunedì alla domenica dalle ore 11.45 alle ore 14.00;
- dal lunedì al sabato dalle ore 16.30 alle ore 17.30;
- dal lunedì al sabato dalle ore 19.00 alle ore 20.30;
- domenica pomeriggio e sera chiuso.



### ***Requisiti di partecipazione e modalità di invito per i 2 lotti***

Al fine di garantire massima competitività ai 2 lotti della procedura di gara derivante dal presente Avviso, che verrà **gestita mediante la piattaforma telematica per gli Acquisti in uso ad ENAV**, verranno invitati **tutti gli Operatori Economici**, in possesso dei Requisiti di Partecipazione di seguito indicati, che hanno presentato l'apposita Manifestazione di Interesse allegata fermo restando quanto di seguito indicato in tal senso. Si precisa, pertanto, con riferimento al presente Avviso di Indagine di Mercato, che:

- all'Appalto in esame e, quindi, a ciascuno dei 2 lotti verranno invitati tutti gli Operatori Economici che avranno presentato, nel rispetto di quanto ivi prescritto, l'apposita Manifestazione di Interesse di cui al proseguo;
- l'inoltro della Manifestazione di Interesse non genera alcun diritto od automatismo di partecipazione alla presente o ad altre procedure di *procurement* indette da parte del Gruppo ENAV;
- ENAV si riserva la facoltà di procedere anche nel caso vi sia solo una Manifestazione di Interesse.

In tale contesto, si comunica, quindi, che possono presentare Manifestazione di interesse solo ed esclusivamente gli Operatori Economici di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023 che, oltre a **non trovarsi nelle "condizioni di esclusione"** tipizzate negli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del predetto D.Lgs. e **nella causa interdittiva** di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001, **sono in possesso dei seguenti requisiti minimi:**

#### ***Lotto 1***

- A.** essere iscritti, per le attività oggetto del presente affidamento, nel Registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel Registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali;
- B.** aver realizzato, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione dell'Avviso inerente la Procedura di gara in parola, **un Fatturato Globale** non inferiore complessivamente nel totale dei 3 esercizi a un importo pari ad **Euro 1.900.000,00**;
- C.** aver ricevuto in affidamento, negli ultimi tre anni antecedenti alla data di pubblicazione dell'Avviso inerente la Procedura di gara in parola, **almeno un contratto** di affidamento in concessione (o in appalto) di un servizio di gestione mensa e/o bar che abbia comportato un volume di affari non inferiore ad **Euro 650.000,00**;



### **Lotto 2**

- A. essere iscritti, per le attività oggetto del presente affidamento, nel Registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel Registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali;
- B. aver realizzato, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione dell'Avviso inerente la Procedura di gara in parola, **un Fatturato Globale** non inferiore complessivamente nel totale dei 3 esercizi a un importo pari ad **Euro 1.100.000,00**;
- C. aver ricevuto in affidamento, negli ultimi tre anni antecedenti alla data di pubblicazione dell'Avviso inerente la Procedura di gara in parola, **almeno un contratto** di affidamento in concessione (o in appalto) di un servizio di gestione mensa e/o bar che abbia comportato un volume di affari non inferiore ad **Euro 350.000,00**.

Il presente Avviso avrà **validità sino alle ore 12:00 del 04 Settembre 2023**.

Tutto ciò posto si invitano gli Operatori Economici che non si trovano nelle condizioni di esclusione di cui sopra e sono in possesso dei menzionati Requisiti minimi, a comunicare/trasmettere ad ENAV la propria Manifestazione di Interesse sottoscritta digitalmente **entro e non oltre le ore 12:00 del 04 Settembre 2023** attraverso i 2 Format di Manifestazione di Interesse allegati.

Si rappresenta, ai fini di una massima concorrenzialità, che con riferimento ai 2 lotti a gara:

- è ammessa la partecipazione ad uno o più lotti: in tal senso si prescrive che:
  - o l'Operatore che vorrà partecipare al **lotto 1** dovrà presentare l'apposita Manifestazione di Interesse attinente il ridetto lotto (Allegato 1 alla presente);
  - o l'Operatore che vorrà partecipare al **lotto 2** dovrà presentare l'apposita Manifestazione di Interesse attinente il ridetto lotto (Allegato 2 alla presente);
- l'Operatore che ha realizzato un Fatturato Globale, nel triennio richiesto, per un importo pari ad Euro 1.900.000,00 potrà partecipare, in relazione a tale requisito, ad entrambi i lotti a gara e, quindi, al lotto 1 ed al lotto 2;
- l'Operatore che ha ricevuto in affidamento, negli ultimi tre anni antecedenti alla data di pubblicazione del presente Avviso, un contratto di affidamento in concessione (o in appalto) di un servizio di gestione mensa e/o bar che abbia comportato un volume di affari non inferiore ad Euro 650.000,00, potrà



partecipare, in relazione a tale requisito, ad entrambi i lotti a gara e, quindi, al lotto 1 ed al lotto 2;

- l'aggiudicazione dei 2 lotti avverrà disgiuntamente in base al criterio dell'**Offerta Economicamente più vantaggiosa** secondo i seguenti pesi: **Elemento Tecnico 30** punti su 100 ed **Elemento Economico 70** punti su 100.

### ***Informazioni finali***

Con riferimento ai due contratti a gara si stabilisce che:

- avranno ognuno, come detto, una durata triennale;
- saranno definiti ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 ed i relativi elementi essenziali saranno quelli normalmente applicati per contratti analoghi.

Le Manifestazioni di Interesse dovranno essere inviate, come detto, tramite la compilazione dell'allegato Format **entro e non oltre le ore 12:00 del 04 Settembre 2023** al seguente indirizzo PEC: [procurement.ggs@pec.enav.it](mailto:procurement.ggs@pec.enav.it)

Si rappresenta infine che le Manifestazioni di Interesse che perverranno non sono vincolanti per ENAV che, a suo insindacabile giudizio, potrà interrompere, sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte la procedura intrapresa o non dare seguito alla Indagine di Mercato per le attività di cui in parola, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Tutti i dati forniti verranno trattati, ai sensi del Regolamento Europeo della Privacy n. 2016/679, comunemente detto GDPR e successive modifiche ed integrazioni, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e il loro trattamento avverrà mediante strumenti anche informatici idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza.

**Roma, 8 Agosto 2023**

**Il Responsabile Procurement**  
RUP in Fase di Affidamento  
Pier Paolo Ravagli