

Italia – Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi – Servizio di gestione e manutenzione delle aree a verde e del patrimonio vegetale del Gruppo ENAV dislocato sull'intero territorio nazionale

OJ S 114/2025 17/06/2025

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ENAV S.P.A.

E-mail: pierpaolo.ravagli@enav.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Ordine pubblico e sicurezza

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività aeroportuali

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servizio di gestione e manutenzione delle aree a verde e del patrimonio vegetale del Gruppo ENAV dislocato sull'intero territorio nazionale

Descrizione: Sui centri aeroportuali aziendali sono presenti una serie di apparati e sistemi, dedicati allo svolgimento delle prestazioni di controllo del traffico aereo, che, al fine di poter dispiegare efficacemente ed efficientemente le rispettive funzionalità, debbono anche "essere integrati" in un contesto di ottimale conservazione del "contingente patrimonio vegetale". Al fine di acquisire il servizio di gestione e manutenzione delle aree a verde e del patrimonio vegetale del Gruppo ENAV, si procederà mediante una gara comunitaria a procedura aperta, indetta ai sensi dell'art. 155 del D.Lgs. 36/2023, che risulta essere suddivisa in 2 Lotti Territoriali di cui al prosieguo.

Identificativo della procedura: c05d2f1b-49fa-4216-aa44-12b68908f56f

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Ai fini della partecipazione alla gara, gli operatori economici devono far pervenire, all'indirizzo indicato, entro il termine di ricezione previsto, le offerte e la documentazione a corredo, secondo le modalità e le prescrizioni stabilite nel Disciplinare di gara. Il Responsabile Unico del Procedimento in fase di Affidamento è il Responsabile Procurement Dott. Pier Paolo Ravagli.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: informazioni contenute nella documentazione di gara.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 444 589,26 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

Informazioni contenute nella documentazione di gara

Diritto transfrontaliero applicabile: Informazioni contenute nella documentazione di gara

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Centri Aeroportuali, e connessi Siti aziendali, del Centro Nord Italia

Descrizione: Acquisizione quadriennale del servizio di gestione e manutenzione delle aree a verde e del patrimonio vegetale del Gruppo ENAV presso i Centri Aeroportuali, e connessi Siti aziendali, del Centro/Nord Italia

Identificativo interno: Lotto 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Nord Centro Italia

Località: Italia

Codice postale: 00138

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (ITI43)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Considerato che il servizio dovrà essere erogato presso i Centri Aeroportuali, e connessi Siti aziendali, del Centro Nord Italia, è stato indicato il Codice Postale riferito alla sede legale della Stazione Appaltante.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/03/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 738 614,88 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: La data di inizio dell'appalto è da ritenersi presunta.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta Tecnica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70,00

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prezzo

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30,00

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_enavprocurement

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_enavprocurement

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Informazioni contenute nella documentazione di gara.

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/07/2025 12:00:00 (UTC+2) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 270 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Informazioni contenute nella documentazione di gara.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Accordo finanziario: Informazioni contenute nella documentazione di gara.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR LAZIO ROMA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ENAV S.P.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TAR LAZIO ROMA

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Centri Aeroportuali, e connessi Siti aziendali, del Centro Sud Italia

Descrizione: Acquisizione quadriennale del servizio di gestione e manutenzione delle aree a verde e del patrimonio vegetale del Gruppo ENAV presso i Centri Aeroportuali, e connessi Siti aziendali, del Centro/Sud Italia

Identificativo interno: Lotto 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 77310000 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Centro Sud Italia

Località: Italia

Codice postale: 00138

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Considerato che il servizio dovrà essere erogato presso i Centri Aeroportuali, e connessi Siti aziendali, del Centro Sud Italia, è stato indicato il Codice Postale riferito alla sede legale della Stazione Appaltante.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/03/2026

Durata: 48 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 705 974,38 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: La data di inizio dell'appalto è da ritenersi presunta.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta Tecnica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70,00

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prezzo

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30,00

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_enavprocurement

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_enavprocurement

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Informazioni contenute nella documentazione di gara.

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/07/2025 12:00:00 (UTC+2) ora dell'Europa

orientale, ora legale dell'Europa centrale

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 270 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Informazioni contenute nella documentazione di gara.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Accordo finanziario: Informazioni contenute nella documentazione di gara.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

Asta elettronica: no

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR LAZIO ROMA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ENAV S.P.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TAR LAZIO ROMA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ENAV S.P.A.

Numero di registrazione: 97016000586

Indirizzo postale: Via Salaria, 716

Località: ROMA

Codice postale: 00138

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: pierpaolo.ravagli@enav.it

Telefono: +39 0681661

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR LAZIO ROMA

Numero di registrazione: 80195990587

Indirizzo postale: Via Flaminia, 189
Località: Roma
Codice postale: 00196
Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)
Paese: Italia
E-mail: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefono: +39 06328721

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 75c6f986-4938-46d1-8a3d-6ea52f6ab9d3 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 16/06/2025 11:07:45 (UTC)

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 390164-2025

Numero dell'edizione della GU S: 114/2025

Data di pubblicazione: 17/06/2025